

Verslag vergadering Bewonersplatform Woensel-Noord d.d. 20 juni 2019 in Wijkcentrum 't Trefpunt (de Tempel)

- 1) Opening** – Voorzitter Dick Veenstra opent de vergadering en verwelkomt alle aanwezigen. Het is een grote groep met nieuwe gezichten en iedereen wordt gevraagd zich even voor te stellen.
Aanwezigheidsregistratie: Zie bijlage met overzicht aanwezigen/afmeldingen achter het verslag.

Mededelingen

- Jac Janssen heeft zich wegens ziekte afgemeld. Dick leest een korte toelichting van Jac voor.
- Stefanie Gijsbers is uitgenodigd om toelichting te geven over woningen aan de Castilliëlaan (punt 8).
- Jaap Cuppens is deze week begonnen bij de politie als vervanger van Meeke de Vries (punt 4).
- Manon Silverentand zou toelichting geven over infrastructuur rondom EHV Airport in haar plaats is gekomen Stephan Suiker (punt 10).
- Op 28 mei heeft het BPWN bezoek gehad van een visitatie commissie van de gemeente, hetgeen een prettig gesprek was. Vervolgens een verslag ontvangen met nagenoeg geen verbetervoorstellen i.v.m. het functioneren het platform. BPWN is dus goed bezig. Wervelend Woensel is wijk overschrijdend en als activiteit geadopteerd door het Bewonersplatform.

- 2) Notulen vergadering 25 april 2019 (BPWN 2019/02 dd 6mei2019)** zijn goedgekeurd.

Opmerkingen op verslag

- Punt 6: Emailadres m.b.t. aanvraag BuurTent is via buurtpreventie@eindhoven.nl (pag. 2).
- Punt 5: Extra agendapunt m.b.t. houding WIJeindhoven t.o.v. deze vergadering. Wij willen graag een beeld van lopende projecten, knelpunten etc. krijgen. Er zijn 3 opdelingen van WIJeindhoven in Eindhoven-Noord en weinig interne communicatie. Grote lijnen zijn belangrijk voor het BPWN. Leo Huijgen (actie) meldt, dat beleidsmedewerkers die binnen Sociaal Domein opereren boven teamleiders moeten worden aangesproken. Hij probeert namen naar boven te halen. Bestuur (actie) zal hierna opnieuw in gesprek gaan.

3) Acties / gemaakte afspraken / openstaande punten

NB: -) er voor betekent lopende actie; +) er voor betekent afgewerkt / actie gestart

+) 2019/03:p2	Bestuur	Opnieuw in gesprek mbt/met WIJeindhoven
+) 2019/03:p2	Leo Huijgen	Namen beleidsmedewerkers WIJehv binnen Sociaal Domein
+) 2019/03:p4	Allen	Sleutelrol figuren in de wijk – opgeven aan politie
+) 2019/03:p5	Bestuur	Email naar alle leden als website operationeel is
	Allen	Check gegevens en/of terugkoppeling
+) 2019/03:p10	Bestuur	Kopie ontwerp infrastructuur meesturen met verslag
+) 2019/03:p11	Dick Veenstra	Vuilverbrander Acht + Cure – agendapunt
+) 2019/03:p11	Bestuur	Aandachtspunt groenbeleid

4) Politiezaken

Jaap Cuppens is begonnen als vervanger van Meeke de Vries in functie operationeel expert met focusgroep Noord - alles boven het ziekenhuis - en is hier ter oriëntatie. Hij heeft 20 jaar ervaring als wijkagent in Tilburg.

- Hij heeft hieraan voorafgaand wijkagenten gevraagd om bijzonderheden: *jeugdproblematiek, high impact crime* is gunstiger dan vorig jaar (minder inbraken). Werkinhoudelijk is nog weinig te vertellen. Te kort bezig.

- Dick Veenstra vraagt of politie *op sterkte* is. Er zijn ca. 150 wijkagenten en ca. 210 medewerkers inclusief kantoor/ secretariaat in de wijken voor Eindhoven-Noord.
- Volgens o.a. Acht (Gerard Smelt) is er veel doorloop; er is behoefte aan stabiliteit! Jaap heeft zich voorgenomen langer te blijven! Doorloop komt ook door vernieuwing en is in conflict met langere duur / rolatie.
- Dick Veenstra meldt, dat er 3x/pj een LT is in Prinsejagt 3 en de wijkagent ontbreekt. Graag signaal oppakken en inplannen. Theo van Dooremalen meldt, dat wijkagent wekelijks aanwezig is en inloop als kantoor gebruikt: idem voor Eckart/Vlokhoven.
- Ben Coenen meldt, dat op scherm op het buro gezien is dat op maandagavond en dinsdagochtend spreekuur is afgeschaft. Jaap stelt voor dit met wijkagent op te nemen. Geen goede reden hiervoor, dan dit bij hem te melden.
- Spin off: *betere samenwerking met burgers*. Jaap zoekt in de achterban sleutelrolfiguren die niet direct met politie met de politie te maken hebben, invloed en/of andere kijk op de wijk hebben om nieuwe dingen te brengen; dus burgers die een sleutelrol spelen, maar niet in de buurtpreventie zitten. Actie allen om deze burgers op te geven.

5) Website

Marya van de Weijer is webbeheerster en meldt dat de website er is in een nieuw jasje. Deze is nog niet geheel beveiligd en daarom nog niet goed toegankelijk. Website is voorzien van het nieuwe logo met betekenis 'het verbinden van mensen' en de kleuren verwijzen naar het 'oude Woensel-Noord'.

- Marya loopt even door alle webbladen en vraagt allen (actie) om gegevens te checken en fouten te melden. Alle informatie kan voorlopig naar Henk v/d Ven gaan tot website operationeel is. Iedereen wordt hierover via mail geïnformeerd. Verzoek aan allen om website actief te houden. Alle terugkoppeling is welkom.
- Er was een vraag over *eenzaamheid bij woonbeleving*. Dit hoort meer bij het Seniorenplatform. Er zou een hoofdstuk met informatievoorziening bij dit onderdeel kunnen komen.
- Op agenda website kunnen wijkoverschrijdende/open evenementen vermeld worden. Graag helder formuleren.

6) Commissies onder Platform

6.1) Preventie Team Eindhoven W-N

Het Team was afgelopen woensdag in WC Woensel met 'landelijke dag inbraak'. Dit jaar al 14x op pad; nu nog 6x in 't verschiet door heel Eindhoven. Hierbij is ook altijd de politie en BOA aanwezig. Binnenkort wordt een gesprek met Jaap Cuppens gepland.

Zij komen niet op braderiën. Tijdsbestek voor aanvraag neemt ca. 3 weken in beslag. Er is evt. ook een 'inbreker' te bestellen tegen extra kosten. Er wordt gekeken naar trends, is antwoord op vraag van Jaap. Contract met gemeente is getekend; zij doen programmering. De stichting (het Bewonersplatform) blijft hoofddoel en doet de aansturing. De gemeente is aanvrager en BPWN bekijkt ook de financiën. Er zijn goede stappen gezet. Ook goede contacten met het CCV (Centrum voor Criminaliteitspreventie en Veiligheid).

6.2) Seniorenplatform

Eenzaamheid is weer besproken. Wat zijn problemen voor ouderen? Wijkvertegenwoordigers brengen soms onderwerpen in die interessant voor anderen zijn. Eind augustus is volgende vergadering SPWN. Rond 1 oktober weer *senioren*dagen; dit wordt per wijk verschillend georganiseerd. Subsidie aanvragen vóór 1 juli en te organiseren 1^e week van oktober. Tot €1000,- geen probleem bij Giel Jansen.

6.3) Hartveilig (Eindhoven Hart Veilig / EHV)

Henny Pietersma meldt dat dit nu een stichting is met budget van gemeente om Eindhoven hartveilig te maken. Er zijn 3 informatieve presentaties (geweest / gepland):

- Melding via HartslagNu (gehouden op 23 mei)
- Onderhoud AED's (26 september - in Wijkcentrum Unitas)
- Opzetten 6min-zone & functioneren (7 november – in Wijkcentrum Unitas).

Met HartslagNu nog geen contract m.b.t. privacy verklaring; het gaat om audits. Een jurist van de gemeente is hierbij betrokken. Plan: 2000 kiss-of-life te ontvangen voor BHV-ers. Verder willen zij partner worden van Hartstichting, HartslagNu, Meldkamer (worden nu min. 1 minuut eerder opgeroepen dan voorheen) en GGD.

Veel wijken zijn nog niet hartveilig i.v.m. het aantal BHV-ers. Verdeling wordt nog bekeken. Zelfs Acht is niet geheel hartveilig! Alle gegevens m.b.t. BHV-ers en AED's zijn nog niet compleet en in kaart gebracht. Overgrote deel is in Woensel-Noord. Interactie met wijk is goed. Zij richten zich op de wijken, die met hen contact hebben opgenomen vanwege tijdsgebrek. Momenteel zijn ca. 40 wijken bezig voor geheel Eindhoven. Er moeten genoeg burgers aangemeld zijn. Momenteel zijn o.a. 50 opgeleid en slechts 2 aangemeld! Er komen hiervoor nascholings-/herhalingscursussen. Leo meldt nogmaals, dat iedere bewoner zou moeten kunnen reanimeren.

Er zijn gesprekken gaande om gestolen AED's te vervangen; dit is ook een probleem van de vereniging. Optie om traceerbare chips er in te zetten. Verzekering tegen criminaliteit/diefstal zonder slot is ca. €45,- per jaar.

6.4) Eindhoven Airport

Ben Koenen is lid van de commissie. Hij meldt, dat de proefcasus is voltooid. Dit wordt nog door omliggende gemeenten bekeken. Tot 2030 géén groei en iets minder vliegbuizen. Schonere vliegtuigen duurt nog even. Eind van het jaar is besluit van minister.

Een lid van de commissie is er achter gekomen, dat de Boeing 737/300 als referentie is gebruikt en we vliegen nu met grotere vliegtuigen die meer lawaai maken, dus dit geeft vertekend beeld. Ook bij Lelystad is met cijfers gemanipuleerd. Dick Veenstra vult aan, dat dit doorwerkt in vele zaken. De nieuwe stuurgroepachtige commissie heeft een goede opzet.

In Delfzijl wordt een fabriek gebouwd waar duurzame kerosine voor de luchtvaart zal worden geproduceerd. De bouw van deze fabriek is mede mogelijk gemaakt door KLM en Schiphol. Zij zullen ook de volledige productie afnemen. Er zijn goede afspraken bereikt voor deze regio en het maximaal haalbare is eruit gehaald. Eindhoven is nooit gezien als uitbreiding van Schiphol. Géén groei vanwege stikstof norm. De proefmetingen duren 2 jaar over een breder gebied.

7) Aandachtspunten

7.1) Woonbeleving

Onderdeel 'leefbaarheid' (veilig, prettig, processie rups, stankoverlast, etc.) is aandachtsgebied voor de gemeente om actie te ondernemen.

7.2) Hoogspanningsleidingen

Recentelijk presentatie door Dick Veenstra. Project Tilburg-Best komt ondergronds en palen verdwijnen. Best-Eindhoven wordt ergens in komende 10 jaar gerealiseerd met route o.a. langs Mispelhoef/Oirschotseweg. Wijkoverstijgend, dus blijft op agenda BPWN staan.

8) Woningen aan de Castiliëlaan

Toelichting door Stefanie Gijsters - professional manager Eindhoven *Tijdelijke Huisvesting*.

Plannen zijn voor 2 locaties (andere is nog niet te communiceren). In eerste instantie is het goed om omwonenden hierbij te betrekken. Idee is om ca. 500 tijdelijke woningen te realiseren voor 15 jaar. Nu wordt mogelijkheden doelgroepen onderzocht (meerdere met flexibele opties), samenstelling en samenwerking met partners o.a. Woonbedrijf. Gedacht wordt aan mix van middelbare en sociale huur.

- Dit is een complexe locatie. SRE (Samenwerkingsverband Regio Eindhoven) kijkt mee naar woningbouwbehoefte in grote regio en geeft accoord op woondeal. Gemiddeld gezin/persoon woont tegenwoordig zo'n 7 jaar in een woning.
- Dit is ook een archeologisch zoekgebied én mooi cultuurhistorisch natuurgebied. Er moet met voldoende zorg naar gekeken worden voor een goede ontwikkeling hiervan. Electra en riolering worden ook onderzocht.

Wat is planologische procedure m.b.t. de 15 jaar (bestemmingsplan)? Momenteel nog in verkennende fase en er is geen definitieve datum afgesproken. Zodra er meer bekend is, dan zal een nieuwe afspraak gemaakt worden via Klaas Nijmeijer.

9) Woonbedrijf

Ingrid van Gijzel meldt, dat bij Woonbedrijf ook regelmatig huurcontracten voor 2-5 jaar worden afgesloten en zij zijn dus al tijdelijk bezig. Woonbedrijf is een grote corporatie en denkt na over de toekomst i.v.m. controle vanuit wetgeving. Focus is op toekomst, grotendeels in Eindhoven, maar ook in omliggende plaatsen met ca. 33.000 woningen. Zij hebben rentmeesterschap voor nu en in de toekomst en willen een betrouwbare partner zijn. Zij willen scherper zijn met wat ze willen bereiken:

- 1) Fijn ongestoord wonen
- 2) Voldoende betaalbare woningen
- 3) Duurzaamheid.

Op team Woensel-Noord wordt ingezoomd. Wat is/was hier belangrijk? Gebied is vanuit jaren 60-70 uit de grond gekomen. Veel mensen wonen heel lang in een woning, soms 50 jaar! Deze bewoners zijn opgezocht m.b.t. woonbeleving en hun terugkoppeling is: 'fijn ongestoord wonen en handige mannen die zelf van alles konden doen zonder Woonbedrijf nodig te hebben'.

Strengere eisen/normen m.b.t. doelgroepen en duurzaamheid is slag mee te verdienen. Dit vraagt ook iets van het team. Zij moeten zorgen, dat ze goed in de wijken staan, anders werken en goede contacten hebben met organisaties waarvan ze afhankelijk zijn o.a. zorgorganisaties, politie, etc. om *fijn ongestoord te kunnen wonen*.

Maatschappij vraagt om *duurzaamheid*. o.a. biodiversiteit. Van verstening naar vergroening! Samen met bewoners bekijken hoe dit te doen is.

Vereenzaming door langer thuis wonen. Zelfstandig of met andere bewoners? Woonvorm maakt dat mensen elkaar beter kunnen helpen.

Woensel-Noord heeft als kenmerk 'in korte tijd gebouwd met dezelfde opzet', maar heeft echter volgens bewoners qua beleving andere buurten.

5 belangrijke thema's:

- 1) Vastgoedprojecten: opknappbeurten met o.a. zonnepanelen en individuele verbeteringen. Wie of anders? Ook bewoners betrekken bij renovaties.
- 2) Differentiëren: grote eengezinswoningen (veel te stoken) met ontwikkeling voor 1-2 persoons huishouding transformeren naar kleinere wooneenheden en opsplitsen in appartementen geeft verduurzaming.
- 3) Maatregelen woning toewijzing: andere toewijzingsregelingen om bewoners iets te kunnen bieden m.b.t. doorstroming. Toewijzing bij Woonbedrijf is op basis van inschrijvingssysteem (jaren); flexwonen is uitzondering. Meer afstemmen op bevolkingsontwikkeling.
- 4) Buurten: ook visie hierover en samenwerking met partners. Bespreekbaar maken. Zie website voor overzicht woningen. In Eindhoven ca. 27.000.
- 5) Nieuwbouw: goede vastgoedportefeuille. Meer woningen te slopen, meer nieuwbouw, meer renovatie, meer woningsplitsing, ook meer verkopen. Aantallen gaan stijgen.

10) Infrastructuur rondom Eindhoven Airport

Stephan Suiker, project manager wegstructuur aanpassingen Eindhoven West en een collega van Manon Silverentand, komt dit vandaag toelichten. Wat gaat er gebeuren? Het ontwerp wordt getoond.

- Vanaf A58 naar Best gaat traject van 2 naar 3 banen. Er zijn hier 3 fasen: Antoni Fokkerweg krijgt bypass om kruispunt te ontlasten (gereed eind van het jaar?), langs kanaal komt nieuwe weg onder Oirschotseweg langs Makro én Beatrix kanaal krijgt nieuwe brug aan achterkant Acht. Er komt een recreatieve verbinding ook voor fietsers met nieuwe fietsbrug. Langs het kanaal komen ecologische gebieden aan weerszijde, zijnde een corridor (brede groene strook). 2^e fase zou uiterlijk 2023 klaar moeten zijn. Er komt ook een OV verbinding van het vliegveld met WC Woensel en station.
- Groter vrachtverkeer krijgt al alternatieve route om voorbereid te zijn op de toekomst; ontsluiting vrachtverkeer.

- A50 Veghel/Ekkersrijt is problematisch m.b.t. groei en is in onderzoek, evenals A2. Hier is veel internationaal vrachtverkeer. Welke mobiliteitsontwikkeling is nodig?

- A62 is ook reeds opgenomen in planning. Er komt geen treinstation bij Airport / Acht.

Er wordt geen toename van geluid verwacht bij deze aanpassingen. Geen impact op woningen in Woensel-Noord. Stephan heeft het ontwerp reeds naar het bestuur verstuurd: kopie gaat mee met dit verslag.

11) Rondvraag

- Mart Vlamincx: Afval bij afvalcontainer wordt door Cure opgeruimd, maar er blijft veel rommel liggen. Volgens Dick heeft dit aandacht van de gemeente: op sommige plekken komen ze 2x per dag!
- Acht: Hier komt afvalverwerkingsfabriek. Geeft dit extra stank en ratten? GBC bouwt vuilverbrander op biogas. Dick Veenstra (actie) gaat hier achteraan en dit wordt een apart agendapunt.
- Joke Verkooijen: AED op huurwoning? Volgens Henny Pietersma mag dit, want dit is geen beschadiging van de woning. Ingrid van Gijzel beaamt dit voor woningen van Woonbedrijf.
- Informatie over groenbeleid, etc. Aangeraden wordt in 1^e instantie dit op te nemen met gebiedscoördinator. In Vlokhoven komen – na ca. 2,5 jaar vragen – in de lanen weer een hoop bomen terug; er is weer meer budget ter beschikking. Aandachtspunt m.b.t. beleid.

15) Vergaderingen 2019

Voor 2019 zijn de volgende vergaderdata vastgesteld : steeds op donderdagavond van 20 tot 22 uur.

21 februari - ~~18 april~~ > 25 april - 20 juni - ~~22 augustus~~ > woensdag 21 augustus -24 oktober - 12 december.

Datum en plaats volgende vergadering (locatie Unitas in Vlokhoven).

- Dick Veenstra meldt, dat volgende vergadering is op woensdag 21 augustus. René Kerkwijk zal dan het onderwerp 'Buurthuizen' komen toelichten.

Afsluiting

Voorzitter bedankt alle aanwezigen voor hun inbreng en sluit de vergadering.

Marina Veldhuizen / Bestuur Bewonersplatform Woensel-Noord

Aanwezigheidsregistratie

Bestuur Bewonersplatform Woensel Noord

Dick Veenstra	voorzitter/ vertegenwoordiger Wijkbelangen Prinsenjagt 3
Gerrit Spaninks	bestuurslid / Preventie Team Eindhoven
Henk van de Ven	secretaris / vertegenwoordiger Woenselse Heide
Marya van de Weijer	bestuurslid / webbeheer
Marina Veldhuizen	notuliste / vertegenwoordiger Vlokhoven

Deelnemende bewonersvertegenwoordigingen

Geert Boode	Prinsejagt 3
Jacques Borsboom	Wijkvereniging Blixembosch
Theo van Dooremalen	Stichtng Wijkbelang Jagershoeve
Ben Koenen	LT Achtse Barrier
Tiny Oosterbosch	Dorpsraad Acht
Henny Pietersma	Stichting Eindhoven Hartveilig / Hartveilig Heesterakker
Gerard Smelt	Dorpsraad Acht
Joke Verkooijen	LT Eckart/Luytelaar
Mart Vlamincx	LT Heesterakker
Frans Verhees	LT Achtse Barrier

Professionals

Jaap Cuppens	Politie
Stefanie Gijsbers	Gemeente
Ingrid van Gijzel	Woonbedrijf
Leo Huijgen	Rode Kruis
Storm Moghal	Woonbedrijf
Stephan Suiker	Project manager rondom Infrastructuur Eindhoven Airport

Afwezig met kennisgeving

Esther Cromsigt	WIJeindhoven
John Gielens	Vaartbroek
Henk Jager	Eckart-Luytelaar / Fractie CU*
Jac Jansen	LT De Tempel
Fred Kivits	De Tempel / Stichting 't Zwin
Klaas Nijmeijer	penningmeester / vertegenwoordiger Blixembosch
Piet Papen	LT Eckart-Luytelaar
Edmond de Smet	Driehoeksbos